

Ware Malcomb abre nuevas oficinas en México

Por: Verónica Cervantes

Ware Malcomb inauguró sus nuevas oficinas en México, las cuales fueron diseñadas por colaboradores de la misma empresa, quienes verdaderamente se apropiaron de los espacios para adecuarlos a sus necesidades de trabajo.

Durante el open house, al que asistieron varios invitados y Lawrence R. Armstrong, CEO de Ware Malcomb, los colaboradores de la firma, explicaron a los asistentes la forma de trabajo para tener mayor acercamiento con los clientes mediante software especializado.

En estas nuevas oficinas, los espacios gozan de la luz del sol que entra por las fachadas de cristal y permiten mayor ahorro de energía. Asimismo, con la finalidad de que la comunicación sea mejor entre el equipo, se creó un área con estaciones de trabajo abiertas que permiten mayor interacción; además se incluyeron motivos como muros verdes en el interior e incluso algunos empleados poseen plantas en sus estaciones de trabajo.

Las oficinas de Ware Malcomb también cuentan con un comedor en donde se adecuó ventilación exterior para mejorar el flujo de aire natural y alternar o hacer más eficiente el aire acondicionado; una sala de juntas con pared y puerta de cristal, así como una zona para el descanso y distracción, que permite liberar la tensión de la carga de trabajo.



Al respecto, Andrés Galvis, Director Regional de Latinoamérica para Ware Malcomb, explicó que es muy importante mantener las buenas condiciones de trabajo en las oficinas, esto incrementa el rendimiento y capacidad de los empleados quienes están gran parte del día en la oficina.

En entrevista, afirmó que en el despacho cuentan con una primera fase en la que ven la ideología de su cliente, el método con el cual ellos trabajan, y antes de poner un dibujo en mano, aprenden de la manera en que ellos operan y ven cómo podrían mejorar la colaboración en el trabajo. Ejemplo de esto, lo aplicaron en las oficinas de Vesta las cuales, además de buscar la certificación LEED ID+C Platinum del U.S. Green Building Council y serán las primeras en Latinoamérica en recibir la certificación Gold WELL BUILDING STANDARD® del International WELL Building Institute (IWBI). WELL es la primera norma de construcción enfocada en la salud humana y el bienestar, y los conceptos fundadores y los módulos divididos en siete categorías relevantes para la salud de los ocupantes en el ambiente: aire, agua, alimentación, luz, condición física, comodidad y mente.

Andrés Galvis, explicó que el mercado mexicano se atendía antes desde las oficinas de San Diego y de Panamá, y hace aproximadamente



año y medio empezaron a trabajar en México, pero recientemente se trasladaron a estas nuevas oficinas.

Aunque está consciente que hay mucha competencia, consideró que hay aspectos de Ware Malcomb México que marcan la diferencia: "En México hay muchos despachos que saben hacer diseño, pero nosotros nos destacamos porque tenemos herramientas y el project management de nuestra firma en Estados Unidos; tenemos Revit, Bluebeam, que es un programa como de pdf que usamos con nuestros clientes, son herramientas que hacen todo más rápido y ayudan al cliente a visualizar qué es lo que ellos quieren."

Agregó que la diferencia es la manera como manejan los proyectos desde el principio hasta el final, además de que trabajan para desarrolladores, comprenden todos los detalles que ellos buscan, les ayudan y piensan las cosas a futuro.

Andrés Galvis mencionó que Ware Malcomb tiene tres fuertes: industrial, oficinas e interiores, así como un departamento de healthcare que se ocupa de proyectos para clínicas y consultorios médicos. Por último, señaló que Ware Malcomb tiene una gran oportunidad en el mercado mexicano ahora que se están edificando nuevas plazas comerciales y edificios corporativos.